

GRUNDEJERFORENINGEN "FLADE ENGVEJ VEST"**ÅRSREGNSKAB 2016****34. REGNSKABSÅR**

Generalforsamling afholdes onsdag, den 29. marts 2017 kl. 19.00 i cafeteriet i FFK Hallen, Flade Engvej 8 med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse til godkendelse af det af bestyrelsen underskrevne og af revisoren reviderede årsregnskab.
4. Indkomne forslag (skal være bestyrelsen skriftligt i hænde inden den 20. februar 2017).
5. Valg af formand. Hugo Juul ønsker ikke genvalg
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Lisette Heisel og Haakon Hansen er på valg. Lisette Heisel ønsker ikke genvalg. Haakon Hansen er villig til genvalg.
7. Valg af suppleanter til bestyrelsen Vibeke Jerup Sørensen og Kikki Højer Olsen. Vibeke Jerup Sørensen er på valg, men ønsker ikke genvalg.
8. Valg af revisor (Per Midtgaard) og suppleant (Torsten Linemann) for denne.
9. Fastsættelse af det årlige medlemsbidrag.
10. Eventuelt.

Efter mødet serveres et mindre traktament.

NB! Dette regnskab skal medbringes til generalforsamlingen som stemmekort.

RESULTATOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2016

	Budget 2017	Real. 2016	Budget 2016	Real. 2015
Kontingenter				
Opkrævet 237 á 300	71.100	71.100	71.100	71.100
Ekstraordinær opkrævning.....	0	0	0	0
Renteindtægter	0	39	0	209
Aktieudbytte	1.000	1.200	1.000	1.440
Kursregulering aktier	0	8.000	0	911
INDTÆGTER.....	72.100	80.339	72.100	73.660
Dataservice og øvrige gebyrer	2.000	2.192	2.000	1.963
Hjemmeside.....	500	213	500	213
Kontorartikler og porto	0	0	500	0
Generalforsamling og bestyrelses- møder	10.000	8.595	10.000	8.694
Annoncer.....	1.000	644	1.000	589
Containerleje	15.000	15.000	13.000	10.631
Gaver og blomster	0	0	0	0
Snerydning.....	0	0	0	0
Hundeposer og tømning af skralde- spandstativer	10.000	12.126	10.000	12.061
Pleje af friarealer i øvrigt	20.000	20.812	20.000	21.931
Vedligeholdelse af nye bede	10.000	0	10.000	0
Pleje af areal langs Flade Engvej	40.000	7.400	35.000	0
Uforudsete omkostninger	5.000	0	5.000	0
UDGIFTER	113.500	66.982	107.000	56.082
DRIFTSRESULTAT	-41.400	13.357	-34.900	17.578

BALANCE 31/12 2016

AKTIVER	2016	2015
SparNordBank, 139-00-00959	77.735	70.222
SparNordBank, 139-12-02180	76.356	76.356
400 stk., SparNordBank A/S	32.400	24.400
Kontingentrestancer	0	600
Andre tilgodehavender	0	0
AKTIVER	186.491	171.578
 PASSIVER		
Formue ved årets begyndelse	151.512	133.934
Årets resultat	13.357	17.578
FORMUE VED ÅRETS SLUTNING	164.869	151.512
 Snerydningsfond:		
Saldo ved årets begyndelse	12.766	21.219
Indbetalt	0	0
Anvendt på snerydning 2016	0	-8.453
Overført af årets resultat	0	0
Saldo ved årets afslutning	12.766	12.766
Skyldige omkostninger	8.856	7.300
GÆLD	8.856	7.300
PASSIVER	186.491	171.578

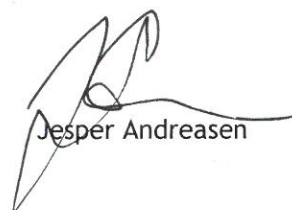
Frederikshavn, den 5. februar 2017


Hugo Juul
formand


Lisette Heisel


Haakon Hansen


Kristian E. Nielsen
kasserer


Jesper Andreasen

DEN VALGTE REVISORS PÅTEGNING

Til medlemmerne i Grundejerforeningen "Flade Engvej Vest"

Jeg har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen "Flade Engvej Vest" for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, omfattende resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet aflægges i henhold til god regnskabsskik.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i henhold til god regnskabsskik. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation.

Revisors ansvar og den udførte revision

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af min revision.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet samt vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, og at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen.

Frederikshavn, den 8. februar 2017



Per Midtgaard
Revisor