

GRUNDEJERFORENINGEN "FLADE ENGVEJ VEST"**ÅRSREGNSKAB 2019****37. REGNSKABSÅR**

Generalforsamling afholdes tirsdag, den 24. marts 2020 kl. 19.00 i cafeteriet i FFK Hallen, Flade Engvej 8 med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse til godkendelse af det af bestyrelsen underskrevne og af revisoren reviderede årsregnskab.
4. Indkomne forslag (skal være bestyrelsen skriftligt i hænde inden den 20. februar 2020).
5. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Søren Nielsen og Kristian Nielsen er på valg.
6. Valg af suppleanter til bestyrelsen. John Kingo Christensen og Susanne Wiis Bregnhøj. Susanne Wiis Bregnhøj er på valg.
7. Valg af revisor (Per Midtgaard) og suppleant for denne.
8. Fastsættelse af det årlige medlemsbidrag.
9. Eventuelt.

Efter mødet serveres et mindre traktement.

NB! Dette regnskab skal medbringes til generalforsamlingen som stemmekort.

RESULTATOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2019

	Budget 2020	Real. 2019	Budget 2019	Real. 2018
Kontingenter				
Opkrævet 237 á 300.....	71.100	71.100	71.100	71.100
Ekstraordinær opkrævning.....	0	0	0	0
Renteindtægter	0	0	0	11
Aktieudbytte.....	1.000	1.400	1.000	1.400
Kursregulering aktier	0	4.680	0	-7.120
INDTÆGTER	72.100	77.180	72.100	65.391
Dataservice og øvrige gebyrer.....	2.200	2.168	2.200	2.149
Hjemmeside.....	300	303	300	218
Kontorartikler og porto.....	0	0	0	0
Generalforsamling og bestyrelses- møder	10.000	8.230	10.000	8.870
Annoncer	0	0	0	793
Containerleje	16.000	15.000	18.000	15.000
Gaver og blomster	0	0	0	0
Snerydning	0	0	0	0
Hundeposer og tømning af skralde- spandstativer	2.500	2.031	3.000	2.547
Pleje af friarealer i øvrigt	10.000	9.375	12.000	12.725
Vedligeholdelse af nye bede.....	15.000	19.618	10.000	19.122
Pleje af areal langs Flade Engvej	8.000	7.528	6.000	5.890
Uforudsete omkostninger	5.000	0	5.000	2.782
UDGIFTER	69.000	64.253	66.500	70.096
DRIFTSRESULTAT	3.100	12.927	5.600	-4.705

BALANCE 31/12

AKTIVER	2019	2018
Spar Nord Bank, 139-00-00959	71.698	74.954
Spar Nord Bank, 139-12-02180	76.356	76.356
400 stk., Spar Nord Bank A/S.....	26.400	21.720
Kontingentrestancer	0	0
Andre tilgodehavender	0	0
AKTIVER	174.454	173.030
PASSIVER		
Formue ved årets begyndelse	150.843	155.548
Årets resultat	12.927	-4.705
FORMUE VED ÅRETS SLUTNING	163.770	150.843
Snerydningsfond:		
Saldo ved årets begyndelse	12.766	12.766
Indbetalt.....	0	0
Anvendt på snerydning 2019.....	-8.050	0
Overført af årets resultat	0	0
Saldo ved årets afslutning	4.716	12.766
Skyldige omkostninger.....	5.968	9.421
GÆLD	5.968	9.421
PASSIVER.....	174.454	173.030


Frederikshavn, den 22. januar 2020



Jesper Andreasen
formand




Haakon Hansen



Jacob Nielsen



Søren Nielsen



Kristian E. Nielsen
kasserer

DEN VALGTE REVISORS PÅTEGNING

Til medlemmerne i Grundejerforeningen "Flade Engvej Vest"

Jeg har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen "Flade Engvej Vest" for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, omfattende resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet aflægges i henhold til god regnskabsskik.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i henhold til god regnskabsskik. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation.

Revisors ansvar og den udførte revision

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af min revision.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet samt vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, og at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen.

Frederikshavn, den 30. januar 2020


Per Midtgaard
Revisor