

Grundejerforeningen Flade Engvej Vest i Frederikshavn.

Ordinær generalforsamling onsdag d. 25. marts 2015.

Formandens beretning for det seneste år.

Lad mig indlede med at byde alle velkommen her i FFK-hallens cafeteria til den årlige generalforsamling.

Der er atter gået et år og nu sidder vi så her igen. Jeg vil indledningsvis takke bestyrelsens medlemmer for indsatsen og det arbejde, der er præsteret i det forløbne år.

-

Vi har i det forløbne år haft held til at få fældet de største træer på volden over mod vest mod Ffl's fodboldbaner. Efter en del telefonsamtaler og mails samt besigtigelse af tingenes tilstand ved formand og næstformand sammen med Kommunens "træansvarlige", Søren Hof Brøndum, blev der kørt en skovningsmaskine i stilling og de allerstørste træer blev fældet og fliset. Det blev så lovet, at der siden skulle foretages en form for efterrydning, idet en mand med motorsav skulle klare det, som maskinen var gået lidt let henover. Jeg har dog haft lidt svært ved at konstatere, om den efterrydning rent faktisk har fundet sted. Men måske nogle af de nærmeste naboer til volden kan fortælle lidt om det, når nu min beretning er afsluttet og der bliver lejlighed til at kommentere den.

Vore fællesbede har fået et nyt lag flis i årets løb, og smøring/sprøjtning af palisadestolperne er blevet gjort færdig, idet der midt på året blev indkøbt en sprøjte til dette arbejde og bestyrelse med hjælp af ægtefæller fik det færdiggjort.

Der er på Idrætsvej og i bedet ovre ved Tennisvej blev opstillet store skraldestativer til opsamling af hundehømhømposer.

Ordningen med indsamling af disse skraldeposer er i årets løb foretaget af vor entreprenør på dette felt, nemlig Holmen Anlæg. De kommer ca. hver 5 uge og det sker vist nok til alles tilfredshed. Det tyder i hvert fald på, at der er mange, der er tilfredse med, at der bliver fyldt op igen med de små sorte hømhømposer. Det var vel meningen med disse poser, at de skulle ses som et supplement til hver hundeejers egen beholdning af poser og medbringelse af sammetil opsamling. F.eks. kunne man jo være kommet hjemmefra uden en pose eller hunden skulle måske 2 gange på samme tur. Men enten har vi usandsynligt mange hunde i vort kvarter, eller også er de meget trængende. En ting ligger fast. Selv om der ved indsamling af de fyldte skraldeposer bliver hængt 250 poser op hvert af de 5 steder hver gang, så går der for de 2 stativers vedkommende på Abildstien ikke én uge, før alle poser er væk. Jeg/vi har ved selvsyn konstateret, at der ofte forsvinder ét helt bundt = 50 poser på en gang.Det synes vi i bestyrelsen måske er lige i overkanten.

Men det må blive op til generalforsamlingen, hvorvidt ordningen skal fortsætte.

Bevoksningen ud mod Flade Engvej er også i år blevet passet af Holmen Anlæg.

Lad mig i den forbindelse anmode om, at beboere ud til Flade Engvej lægger mærke til, hvorvidt renoveringsarbejdet i Engparken medfører, at rabatterne/bevoksningen langs Flade Engvej lider overlast i vores side. Så gerne lige en melding til bestyrelsen med angivelse af navn på den entreprenør, hvis traktor/lastbil eller hvad det nu måtte være, der forvoldte skaden.

Vi har en lille bøn til de grundejere, der har noget græs lige ude på den anden side af hækken. Kommunen kommer altså ikke mere og klipper det græs. Når der så er blevet rykket i startsnoren til Stiga-en og man er færdig med sit eget græsareal, kunne der så ikke bare en gang i mellemliveafset en slat benzin til græsset ude på den anden side af hækken. Det er med til at højne helhedsindtrykket. Det er også nemmere at samle hundens efterladenskaber op i en hømhømpose, når man ikke skal stå og rode ned i 30 cm højt græs efter det, der skal i posen.

Snerydning er i vinter forløbet uden de store problemer.

Containerordningen har voldt lidt problemer, idet telefonisk henvendelse for ekstratømning lørdag inden middag har givet nogle kvaler. Men de skulle være løst nu, idet vi har fået et direktenummer uden om firmaets hovednummer nede i Ålborg. Og der er bestilt containere til dette forår.

Der er langt om længe sket noget med et problem, der har været rejst flere gange på de sidste års generalforsamlinger.

Det er nu ikke længere muligt at køre i bil fra Maigårdsvej via stien til Atletikvej. Efter gentagne anmodninger om at få anbragt en pullert til forhindring af denne trafik, som hver gang er blevet afvist fra kommunens side med det argument, at der skulle være mulighed for at køre ind til den underjordiske pumpestation på Abildstien forlængelse for serviceeftersyn af denne, er der ved et godt initiativ fra et tidligere medlem af bestyrelsen nu sket det, at der ikke bare er kommet én pullert, men hele to pullerter op. Nu kan kun tohjulede køretøjer passere der.

Dette var overordnet, hvad jeg havde valgt at vælge at tage med i beretningen for 2014. Vi er i bestyrelsen åbne for spørgsmål til beretningen.

Tak for året, der er gået.

Hugo Juul

formand