

GRUNDEJERFORENINGEN "FLADE ENGVEJ VEST"

ÅRSREGNSKAB 2023

41. REGNSKABSÅR

Generalforsamling afholdes tirsdag, den 19. marts 2024 kl. 19.00 i cafeteriet i FFK Hallen, Flade Engvej 8 med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse til godkendelse af det af bestyrelsen underskrevne årsregnskab.
4. Indkomne forslag (skal være bestyrelsen skriftligt i hænde inden den 20. februar 2024).
5. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Søren Nielsen og Kristian Nielsen er på valg.
6. Valg af suppleanter til bestyrelsen. Kim Madsen og Per Allan Hansen. Kim Madsen er på valg.
7. Valg af revisor (Jette Christensen) og suppleant (Kirsten Vilhelmsen) for denne.
8. Fastsættelse af det årlige medlemsbidrag.
9. Eventuelt.

Efter mødet serveres et mindre traktement.

NB! Dette regnskab skal medbringes til generalforsamlingen som stemmekort.

RESULTATOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2023

	Budget 2024	Real. 2023	Budget 2023	Real. 2022
Kontingenter				
Opkrævet 237 á 300.....	71.100	71.100	71.100	71.100
Ekstraordinær opkrævning	0	0	0	0
Kontingent, afskrevet.....	0	0	0	0
Renteindtægter	0	118	0	0
Aktieudbytte	1.000	1.314	1.000	1.460
Kursregulering aktier	0	80	0	7.920
INDTÆGTER	72.100	72.612	72.100	80.480
Dataservice og øvrige gebyrer	4.000	3.639	3.000	2.799
Hjemmeside.....	700	658	600	528
Kontorartikler og porto.....	0	0	0	0
Generalforsamling og bestyrelses- møder	9.000	7.820	10.000	9.175
Annoncer	0	0	0	0
Containerleje	25.000	16.500	20.000	17.250
Gaver og blomster	0	690	0	0
Snerydning	0	0	0	0
Køb og opsætning af skraldesp.stativer..	0	0	0	7.946
Tømning af skraldespandsstativer	4.000	2.800	4.000	3.712
Vedligeholdelse af bede.....	15.000	7.173	20.000	4.006
Pleje af areal langs Flade Engvej	12.000	6.241	10.000	10.384
Pleje af friarealer i øvrigt	10.000	8.848	10.000	7.711
Uforudsete udgifter.....	5.000	0	5.000	0
UDGIFTER	84.700	54.369	82.600	63.511
DRIFTSRESULTAT	-12.600	18.243	-10.500	16.969


BALANCE 31/12 2023

AKTIVER	2023	2022
Spar Nord Bank, 139-00-00959	138.384	130.727
Spar Nord Bank, 139-12-02180	76.212	76.180
400 stk., Spar Nord Bank A/S.....	42.640	42.560
Kontingentrestancer	0	1.200
Andre tilgodehavender	0	0
AKTIVER.....	257.236	250.667
PASSIVER		
Formue ved årets begyndelse	207.345	190.376
Årets resultat	3.243	16.969
FORMUE VED ÅRETS SLUTNING	210.588	207.345
Snerydningsfond:		
Saldo ved årets begyndelse	19.666	19.666
Indbetalt.....	0	0
Anvendt på snerydning 2023.....	-9.500	0
Overført af årets resultat	15.000	0
Saldo ved årets afslutning	25.166	19.666
Skyldige omkostninger.....	21.482	23.656
GÆLD	21.482	23.656
PASSIVER	257.236	250.667

Frederikshavn, den 9. januar 2024



Jesper Andreasen
formand



Jacob Nielsen
næstformand



Susanne Wiis Bregnhøj



Søren Nielsen



Kristian E. Nielsen
kasserer

DEN VALGTE REVISORS PÅTEGNING

Til medlemmerne i Grundejerforeningen "Flade Engvej Vest"

Jeg har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen "Flade Engvej Vest" for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, omfattende resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet aflægges i henhold til god regnskabsskik.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i henhold til god regnskabsskik. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation.

Revisors ansvar og den udførte revision

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af min revision.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet samt vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Frederikshavn, den 28. januar 2024

Jette Christensen
revisor

