

GRUNDEJERFORENINGEN "FLADE ENGVEJ VEST"**ÅRSREGNSKAB 2022****40. REGNSKABSÅR**

Generalforsamling afholdes tirsdag, den 21. marts 2023 kl. 19.00 i cafeteriet i FFK Hallen, Flade Engvej 8 med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af årsberetning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse til godkendelse af det af bestyrelsen underskrevne årsregnskab.
4. Indkomne forslag (skal være bestyrelsen skriftligt i hænde inden den 20. februar 2023).
5. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Jesper Andreasen, Haakon Hansen og Jacob Nielsen er på valg.
6. Valg af suppleanter til bestyrelsen. Kim Madsen og Susanne Wiis Bregnhøj. Susanne Wiis Bregnhøj er på valg.
7. Valg af revisor (Jette Christensen) og suppleant (Kirsten Vilhelmsen) for denne.
8. Fastsættelse af det årlige medlemsbidrag.
9. Eventuelt.

Efter mødet serveres et mindre traktement.

NB! Dette regnskab skal medbringes til generalforsamlingen som stemmekort.

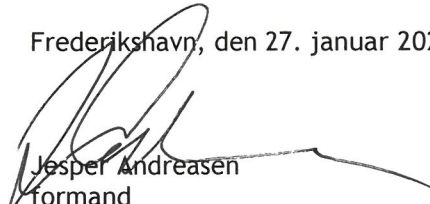
RESULTATOPGØRELSE 1/1 - 31/12 2022

	Budget 2023	Real. 2022	Budget 2022	Real. 2021
Kontingenter				
Opkrævet 237 á 300.....	71.100	71.100	71.100	71.100
Ekstraordinær opkrævning	0	0	0	0
Kontingent, afskrevet.....	0	0	0	-300
Renteindtægter	0	0	-500	-294
Aktieudbytte	1.000	1.460	500	438
Kursregulering aktier	0	7.920	0	10.760
INDTÆGTER	72.100	80.480	71.100	81.704
Dataservice og øvrige gebyrer.....	3.000	2.799	2.700	2.599
Hjemmeside.....	600	528	600	518
Kontorartikler og porto.....	0	0	0	0
Generalforsamling og bestyrelses- møder	10.000	9.175	10.000	3.000
Annoncer	0	0	0	0
Containerleje	20.000	17.250	20.000	16.500
Gaver og blomster	0	0	0	0
Snerydning	0	0	0	0
Køb og opsætning af skraldesp.stativer..	0	7.946	0	0
Tømning af skraldespandsstativer	4.000	3.712	2.500	2.113
Vedligeholdelse af bede.....	20.000	4.006	10.000	4.759
Pleje af areal langs Flade Engvej	10.000	10.384	10.000	9.141
Pleje af friarealer i øvrigt	10.000	7.711	10.000	9.625
Uforudsete udgifter	5.000	0	5.000	0
UDGIFTER	82.600	63.511	70.800	48.255
DRIFTSRESULTAT	-10.500	16.969	300	33.449

BALANCE 31/12

AKTIVER	2022	2021
Spar Nord Bank, 139-00-00959	130.727	114.615
Spar Nord Bank, 139-12-02180	76.180	76.180
400 stk., Spar Nord Bank A/S.....	42.560	34.640
Kontingentrestancer	1.200	900
Andre tilgodehavender	0	0
AKTIVER	250.667	226.335
PASSIVER		
Formue ved årets begyndelse	190.376	179.927
Årets resultat	16.969	10.449
FORMUE VED ÅRETS SLUTNING	207.345	190.376
Snerydningsfond:		
Saldo ved årets begyndelse	19.666	4.716
Indbetalt.....	0	0
Anvendt på snerydning 2022.....	0	-8.050
Overført af årets resultat	0	23.000
Saldo ved årets afslutning	19.666	19.666
Skyldige omkostninger.....	23.656	16.293
GÆLD	23.656	16.293
PASSIVER	250.667	226.335

Frederikshavn, den 27. januar 2023



Jesper Andreasen
formand



Haakon Hansen



Jacob Nielsen



Søren Nielsen



Kristian E. Nielsen
kasserer

DEN VALGTE REVISORS PÅTEGNING

Til medlemmerne i Grundejerforeningen "Flade Engvej Vest"

Jeg har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen "Flade Engvej Vest" for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, omfattende resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet aflægges i henhold til god regnskabsskik.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i henhold til god regnskabsskik. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation.

Revisors ansvar og den udførte revision

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af min revision.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen valgte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet samt vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Frederikshavn, den 27. januar 2023


Jette Christensen
revisor